



Ross A. MacDonald

Suite 1700, Park Place, 666 Burrard Street, Vancouver, Kanada V6C 2X8
 Durchwahl: +1-604-631-1367 Fax: +1-604-681-1825 rmacdonald@stikeman.com

Anwaltstätigkeit

Ross MacDonald war einer der sechs Anwälte, die 1988 das Stikeman Elliott Büro in Vancouver eröffneten. Seit 1999 ist er der Managing Partner. Seine breitgefächerte Tätigkeit im Bereich Immobilien und Gewerbe konzentriert sich schwerpunktmäßig auf Käufe, Leasing, Finanzierung und alle Aspekte großer Mehrzweck-Entwicklungsprojekte wie Gebietsaufteilung, Erschließung, Umweltsanierung sowie staatliche und gemeindliche Genehmigungsverfahren. Herr MacDonald wurde 1988 zum leitenden Rechtsberater für die Entwicklung des Concord Pacific Place, dem 80 Hektar großen ehemaligen Gelände der Expo 86 im Herzen von Vancouver ernannt. Seine Tätigkeit umfasst außerdem gesellschaftsrechtliche Mandate, immobilienrechtsbasierte Transaktionen, die Syndizierung von Rentenfonds, Public Private Partnership-Infrastrukturprojekte sowie Lizenzverträge.

Herr MacDonald ist im Großraum Vancouver geboren und aufgewachsen und kennt die Gemeindeflandschaft der Region und die entsprechenden Chancen und Herausforderungen im Immobiliensektor sehr genau.

Sein Wissen, seine Strategien und seine Erfahrung führen dazu, dass Herr MacDonald in folgenden Publikationen genannt und anerkannt wird:

- > *The Canadian Legal Lexpert Directory 2012* als einen der „wiederholt empfohlenen“ Anwälte im Bereich Immobilienentwicklung und Immobilienleasing.
- > *The Best Lawyers in Canada in 2013* im Bereich Immobilienrecht.
- > *The International Who's Who of Real Estate Lawyers 2011*.
- > *2012 Lexpert Special Edition in the Report on Business Magazine* als einer der führenden Anwälte in Kanada für Infrastrukturfragen.

Berufliche Tätigkeit

Herr MacDonald ist Mitglied der Juristischen Gesellschaft von British Columbia (Law Society of British Columbia).

Mandate

- > Rechtsberater der Stadt Vancouver im Zusammenhang mit der Finanzierung und Entwicklung des Olympischen Dorfes, das im Rahmen der Olympischen und Paralympischen Winterspiele 2010 gebaut wurde.
- > Rechtsberater der Stadt Vancouver im Zusammenhang mit der Verteidigung gegen die von 58 Grundstückseigentümern des Olympischen Dorfes erhobene Klage mit dem Ziel, von den Kaufverträgen zurückzutreten oder einen der Höhe nach unbestimmten Schadensersatz zu erstreiten.

- > Rechtsberater der CPGI und Aquilini Unternehmensgruppe in Zusammenhang mit den Verhandlungen mit dem Vancouver Organisationskomitees für die Olympischen und Paralympischen Winterspiele 2010 (VANOC) bezüglich bestimmter für die Austragungsorte „Canada Hockey Place“ und „B.C. Place“ der Spiele benötigten Grundstücke und Einrichtungen sowie damit in Verbindung stehenden Sponsortransaktionen.
- > Rechtsberater der Stadt Vancouver und der Stadt Richmond bezüglich des Canada Line Rapid Transit Projekts in Vancouver, einer Ergänzung des bestehenden Rapid Transit Netzes im Großraum Vancouver um 19,5km/18 Stationen mit einem Volumen von C\$ 1,5 Milliarden.
- > Rechtsberater der CPGI Unternehmensgruppe bei der laufenden Entwicklung des Concord Pacific Place von 1988 bis heute.

Studium

University of British Columbia (LL.B. 1982)

Zulassung als Rechtsanwalt

British Columbia, 1983